



Obecní úřad Rušínov, Rušínov 3, 583 01 Chotěboř
telefon: 569692281, mobil: 724288423, IČO: 00268160
www.obecrusinov.cz e-mail: rusinov@seznam.cz

Výpis zápisu z 38. zasedání zastupitelstva obce Rušínov

Datum a čas konání: 14. 6. 2022 od 17:30 hodin

Místo konání: Zasedací místnost obecního úřadu, Rušínov č. p. 3

Přítomni: (6) Zdeněk Gerstner, Ing. Aleš Ležák, Milan Čapek, Milan Vidourek, Mgr. Libor Čapek, Bohuslav Klepač

Hosté: Kateřina Holcnerová, Ing. Zuzana Kolářová

Zapisovatel: Ing. Aleš Ležák

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Libor Čapek, Bohuslav Klepač

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Zvolení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Kontrola minulých usnesení
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Výběr dodavatele pro veřejnou zakázku Oprava místní komunikace - Nohavice
- 6) Schválení závěrečného účtu obce Rušínov za rok 2021, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rušínov za rok 2021
- 7) Schválení účetní závěrky obce Rušínov za rok 2021
- 8) Právní stanovisko ke sporu o vlastnictví části pozemku p. č. 320 k. ú. Rušínov
- 9) Žádost SDH Rušínov o finanční dar
- 10) Pokračování provozu obecního obchodu
- 11) Záměr pronájmu nebytových prostor v budově č. p. 29 v Rušínově za účelem provozování pohostinství
- 12) Zachování provozu autobusové linky č. 620715 ve směru Rušínov – Horní Bradlo
- 13) Směna části obecního pozemku p. č. 115/1 za pozemek p. č. 192/3 oba k. ú. Rušínov
- 14) Lávka přes řeku Chrudimku
- 15) Různé a) Rozšíření kamerového systému u obecní prodejny
- 16) Diskuze
- 17) Závěr

1) Zahájení

Starosta pan Zdeněk Gerstner (dále jen starosta) zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné zastupitele obce (dále jen ZO) a hosty na zasedání zastupitelstva obce Rušínov. Podle počtu přítomných zastupitelů (6) shledal jednání zastupitelstva usnášení schopným a přečetl zastupitelům a hostům body programu. Požádal ZO o jejich vyjádření k programu, případnému doplnění dalších bodů programu. Bylo navrženo doplnit bod programu 15) Různé o položku a). Pan starosta navrhl schválit program zasedání.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2022/14.6

ZO schvaluje program jednání.

2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Pan starosta navrhl jako zapisovatele pana Ing. Aleše Ležáka (dále jen místostarosta) a jako ověřovatele zápisu pány Mgr. Libora Čapka a Bohuslava Klepače.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2022/14.6

ZO jmenovaného zapisovatele a jmenované ověřovatele schvaluje.

3) Kontrola minulých usnesení

Dodavatelskou firmou byla nainstalována nová kyvná houpačka na dětském hřišti v Rušinově a zároveň lavička u hřbitova v Modletíně. Byl opraven náběh ke skluzavce na dětském hřišti v Rušinově.

Dne 18. 5. 2022 byly datovou schránkou odeslány oba dodatky č. 2 smluv (usnesení č. 7/2022/17.5 a č. 9/2022/17.5) o poskytování odborných služeb od firmy Axiom engineering spol. s.r.o. z Pardubic (dále jen poskytovatel). Po 3-týdenním, téměř denním telefonickém urgování poskytovatele, aby odpověděl, se jí OÚ v Rušinově dostalo, a to sice až dne 7. 6. 2022. Naše návrhy dodatků jednatel poskytovatele nepodepsal, zaslal nám však svoje návrhy. Ty jsme předali k posouzení advokátce paní Mgr. Jitce Michálkové z Chotěboře, která nám vypracovala nové znění (viz. příloha).

Návrh usnesení: Revokovat usnesení č. 7/2022/17.5, a schválit dodatek č. 2 v novém znění ke Smlouvě o poskytování odborných služeb č. 110901/2019.

Usnesení č. 3/2022/14.6

ZO schvaluje dodatek č. 2 v novém znění ke Smlouvě o poskytování odborných služeb č. 110901/2019 a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení: Revokovat usnesení č. 9/2022/17.5, a schválit dodatek č. 2 v novém znění ke Smlouvě o poskytování odborných služeb č. 110910/2019.

Usnesení č. 4/2022/14.6

ZO schvaluje dodatek č. 2 v novém znění ke Smlouvě o poskytování odborných služeb č. 110910/2019 a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Těžba dřeva v uplynulém měsíci v obecních lesích neprobíhala, je však do budoucna naplánovaná v lokalitě Radouchy. V uplynulém měsíci bylo však prodáno 71,5 m³ palivového dřeva a 247,37 m³ kulatiny z obecních lesů. OÚ Rušinov obdržel fakturu na částku 256.695,65 Kč za sazenice smrků, buků, za vybudování oplocenky a za vysázení stromků od společnosti Pila Rozsochatec.

ZO bere na vědomí.

4) Rozpočtové změny

ZO bere na vědomí změnu rozpoisu č. 4, jedná se o nákup houpačky na dětské hřiště a lavičky ke hřbitovu v Modletíně - přesun mezi položkami 12.000,- Kč a kolky 2.000,-Kč.
ZO bylo předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 8 - příspěvek MAS Podhůří Železných hor 1.630,-Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2022/14.6

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 8.

5) Výběr dodavatele pro veřejnou zakázku Oprava místní komunikace - Nohavice

Dne 25. 5. 2022 byla vypsána veřejná zakázka Oprava místní komunikace – Nohavice. Akce bude zčásti hrazena krajskou dotací POV ve výši 127.000 Kč,-, zbytek z obecního rozpočtu. Na OÚ Rušínov bylo doručeno celkem 5 nabídek.

Ustanovená hodnotící komise porovnála doručené nabídky. Dle stanoveného hodnotícího kritéria „nejnižší cenová nabídka“ doporučila vybrat nabídku od firmy Swietelsky stavební s.r.o. z Pelhřimova ve výši 768.720,74 Kč bez DPH, což činí 930.152,1 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení: ZO přijímá doporučení hodnotící komise a podle kritéria nejnižší cenové nabídky vybírá dodavatele firmu Swietelsky stavební s.r.o. z Pelhřimova.

Smlouva o dílo bude po jejím podepsání oběma stranami vyvěšena na profil zadavatele, jehož odkaz je k nalezení na obecních stránkách v záložce obecní úřad / veřejné zakázky (<https://obecrusinov.cz/clanky/obecni-urad/verejne-zakazky/>).

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2022/14.6

ZO návrh schvaluje a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo.

6) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2021, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rušínov za rok 2021

ZO předložilo k projednání a schválení Závěrečný účet obce Rušínov za rok 2021 včetně Zprávy o přezkumu hospodaření. Návrh Závěrečného účtu byl řádně zveřejněn na úředních deskách a to v souladu se zákonem 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje celoroční hospodaření obce Rušínov za rok 2021 a Závěrečný účet, včetně zprávy o výsledku přezkumu hospodaření, a to bez výhrad.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2022/14.6

ZO návrh schvaluje.

7) Schválení účetní závěrky obce Rušínov za rok 2021

ZO předložilo k projednání a schválení účetní uzávěrku obce Rušínov k 31. 12. 2021, tj. přehled hospodaření, účetní výkazy k 31. 12. 2021, inventarizační zprávu k 31. 12. 2021.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Účetní uzávěrku obce Rušínov sestavenou k 31. 12. 2021 včetně výsledku hospodaření, tj. přehled hospodaření, účetní výkazy k 31. 12. 2021, inventarizační zprávu k 31. 12. 2021.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2022/14.6

ZO návrh schvaluje.

8) Právní stanovisko ke sporu o vlastnictví části pozemku p. č. 320 k. ú. Rušínov

Dne 30. 5. 2022 předali osobně na Obecní úřad v Rušínově uživatele domu právní stanovisko ke kauze ve sporu o vlastnictví části pozemku p. č. 320 k. ú. Rušínov (cca 25,71 m²), které si nechali vypracovat od advokátní kanceláře. Jedná se o uplatnění práva vydržení pozemku. Tzn., že předchozí majitel užíval a udržoval obecní pozemek, měl by tedy jeho dědic teoretický nárok po 20 letech na vydržení pozemku. Pan starosta toto stanovisko předal rovněž k posouzení advokátce paní Mgr. Jitce Micháلكové v Chotěboři. Ta nám sdělila, že uživatele domu nejsou doposud majiteli, tudíž oni sami právo na vydržení dotčeného pozemku nemají. ZO bylo seznámeno s oběma právními posudky.

ZO bere na vědomí.

9) Žádost SDH Rušínov o finanční dar

Zástupci SDH Rušínov požádali pana starostu na minulém zasedání o poskytnutí finančního daru na organizaci tradiční akce kácení máje a následné posezení, které proběhne v pátek dne 24. 6. 2022. Pan starosta uvedl, že místní SDH má velkou finanční podporu ze strany obce a to nejenom v tomto kalendářním roce. Rovněž ostatními členy ZO bylo navrženo neudělovat SDH Rušínov žádný finanční dar na pořádání tradičního kácení máje.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2022/14.6

ZO návrh schvaluje.

10) Pokračování provozu obecního obchodu

Dne 31. 5. 2022 skončil provoz obecní prodejny. V současné době je v jednání pokračování provozu s tím, že by obec zaměstnala prodavačku na poloviční úvazek a dodávku zboží zajistí síť prodejen UNIKOM. Byla předložena pachtovní smlouva, která by byla v platnosti od 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022. Obec Rušínov bude muset připojistit zboží v případě kalamity, např. výpadku elektrické energie. Jedná se o rozšíření o odpovědnost za věci převzaté. Maximální výše by měla být do 1.500 Kč. Nájemné bude činit 4.500,- Kč bez DPH měsíčně a 15% z tržby pro obec Rušínov.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2022/14.6

ZO schvaluje smlouvu a pověřuje starostu jejím podpisem. ZO schvaluje rozšířit pojistnou smlouvu obce o připojištění odpovědnosti za věci převzaté.

Ze smlouvy s provozovatelem vyplývá zajistit na náklady obce prodavačku včetně zástupu v případě její nepřítomnosti. Bylo navrženo, zaměstnat paní prodavačku na poloviční úvazek s dotací z Úřadu práce a její zástup na dohodu o provedení práce.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 11/2022/14.6

ZO návrh schvaluje.

Dále se probíralo dovybavení prodejny elektrickými přímotopy o přibližné ceně 15.000,- Kč. Bylo namítnuto, že by bylo daleko výhodnější, zavést do prodejny vytápění tepelným čerpadlem, které by se mohlo v budoucnu napojit na fotovoltaiku. Bylo navrženo vyřešit stejným způsobem vytápění i budovu obecního pohostinství č. p. 29.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 12/2022/14.6

ZO schvaluje návrh řešení vytápění obecní budovy č. p. 46 a č. p. 29 v Rušínově.

11) Záměr pronájmu nebytových prostor v budově č. p. 29 v Rušínově za účelem provozování pohostinství

Dne 25. 5. 2022 předal nájemce hospody písemnou výpověď z nájmu nebytových prostor v č. p. 29 Rušínov z provozu pohostinství. Výpovědní lhůta je 2 měsíce a běží ode dne 1. 6. 2022.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 13/2022/14.6

ZO schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v budově č. p. 29 v Rušínově za účelem provozování pohostinství.

12) Zachování provozu autobusové linky č. 620715 ve směru Rušínov – Horní Bradlo

Ode dne 12. 6. 2022 je zrušena autobusová linka číslo 620715 ve směru Rušínov – Horní Bradlo. Pan starosta v současné době jedná se zástupci krajů Vysočina a Parubického o zachování základní dopravní obslužnosti místních částí Modletín a Hostětínky. Dále pak s panem starostou Horního Bradla panem Radislavem Kumpanem, kterého by to zasáhlo především na místní části Lipka. Byl sepsán i dopis panu Venhauerovi, předsedovi Svazku obcí Podoubraví, který jede i mimo jiné jednat na Krajský úřad kraje Vysočina v Jihlavě a současnou situaci by přednesl na Odboru dopravy. V případě potřeby by musela obec Rušínov jistou částkou dopravní obslužnost dotovat. Jednalo by se zhruba o částku 60.000,- Kč ročně.

Návrh usnesení: Počkat na výsledek jednání na Krajském úřadě v Jihlavě. Nedotovat autobusové linky obcí Rušínov, ale v případě potřeby využít pro dopravu občanů z osady Modletín a Hostětínky dopravní automobil JSDH Rušínov.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 14/2022/14.6

ZO návrh schvaluje.

13) Směna části obecního pozemku p. č. 115/1 za pozemek p. č. 192/3 oba k. ú. Rušínov

Na minulém zasedání dne 17. 5. 2022 byl schválen usnesením **č. 13/2022/17.5** záměr směny poměrné části obecního pozemku p. č. 115/1 k. ú. Rušínov za soukromý pozemek p. č. 192/3 k. ú. Rušínov, který v současné době slouží jako jediná přístupová cesta k soukromému objektu. Bylo navrženo směnu provést.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1 (Mgr. Libor Čapek)

Usnesení č. 15/2022/14.6

ZO schvaluje směnu poměrné části obecního pozemku p. č. 115/1 k. ú. Rušínov za soukromý pozemek p. č. 192/3 k. ú. Rušínov.

14) Lávka přes řeku Chrudimku

Dne 1. 6. 2022 byla na úřad doručena petice s celkovým počtem 21 podpisů občanů Rušínova za umístění nové lávky přes řeku Chrudimku v k. ú. Rušínov. Anketa na obecních stránkách dopadla v poměru 58% pro umístění v katastrálním území Rušínov, tzn. „U domečku“. Platí tedy původní usnesení ZO **č. 9/2022/19.4.**

Paní Ing. Zuzana Kolářová opouští zasedání v 19:13 hodin.

15) Různé

a) Rozšíření kamerového systému u obecní prodejny

Dne 8. 6. 2022 přišla emailem nabídka na kameru k obecní prodejně od zástupce firmy Coprosys Leonet, která tam v minulosti již kameru montovala. Jednalo by se tudíž pouze o rozšíření stávajícího kamerového systému. Nabídka včetně montáže je ve výši 13.311,21 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 16/2022/14.6

ZO schvaluje rozšíření kamerového systému u obecní prodejny a ukládá provést příslušné rozpočtové opatření schválené starostou.

16) Diskuze

Pánové starosta a místostarosta informovali přítomné, že v dalším volebním období již nebudou kandidovat do obecního zastupitelstva obce.

Byli osloveni členi zastupitelstva, zda by nesmontovali trampolínu na dětském hřišti. Ujal se toho pan Milan Čapek.

17) Závěr

Pan starosta poděkoval všem přítomným zastupitelům a hostům za účast na zasedání zastupitelstva, které ukončil dne 14. 6. 2022 ve 19:21 hodin.

Zapsal: Ing. Aleš Ležák

Ověřili: Mgr. Libor Čapek

Starosta: Zdeněk Gerstner

Bohuslav Klepač

V Rušínově dne: 17. 6. 2022

Vyvěšeno dne: 20. 6. 2022

Sejmuto dne: