



**Obecní úřad Rušínov, Rušínov 47, 583 01 Chotěboř**  
telefon: 569692281, mobil: 724288418, IČO: 00268160  
**www.obecrusinov.cz e-mail: rusinov@seznam.cz**

## Zápis z 43. zasedání zastupitelstva obce Rušínov

Datum a čas konání: 15.8.2018 od 17:00 hodin

Místo konání: OÚ Rušínov

Přítomni: (6) Pešek Vlastimil, Čapek Libor, Gerstner Zdeněk, Šimon Pavel, Dostál Josef,  
Jindřiška Vodičková

Omluven: (1) Milan Vidourek

Hosté: (1) Martin Jindra (18:05 - 18:35)

Zapisovatel: Libor Čapek

Ověřovatelé zápisu: Jindřiška Vodičková, Zdeněk Gerstner

- 1) Zahájení
- 2) Zvolení ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola minulých usnesení
- 4) Projednání a schválení zprávy o uplatňování územního plánu Rušínov
- 5) Oprava budovy čp. 3, výstavba prodejního stánku u hřiště v Rušínově
- 6) Rozpočtové opatření č. 6
- 7) Cenová nabídka na stavební práce hřbitova v Modletíně
- 8) Kupní smlouva na prodej obecního pozemku
- 9) Odprodej a směna pozemků obce v k.ú. Vratkov
- 10) Různé:
  - a) Zalévání stromků
  - b) Komunální volby
  - c) Prodej kulatiny
  - d) Školení na motorové pily
  - e) Ošetření lípy
  - f) Stěhování knihovny

### 1) Zahájení

Starosta přivítal přítomné. Shledal zastupitelstvo usnášení schopné a přečetl body programu. Vyzval ZO k připomínkám a případnému doplnění a schválení programu. Bylo navrženo program doplnit o body 10 a) – f).

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

#### Usnesení č. 1/2018/15.8

ZO schvaluje program jednání.

### 2) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl jako ověřovatelé: Jindřiška Vodičková, Zdeněk Gerstner

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

#### Usnesení č. 2/2018/15.8.

ZO hlasováním jmenované schvaluje.

### 3) Kontrola minulých zápisů a usnesení

Byla provedena kontrola minulého zápisu a usnesení.

#### **K bodu č. 11 c) ze dne 30.5.2018 – Kontejnery na Modletín**

Kontejner na plast stojí okolo 7000,- Kč. U Města Seč byly objednány 2 kontejnery. Čeká se na jejich dodání.

ZO bere na vědomí.

Místostarosta vyzval ZO, zda mají nějaké námitky proti předešlému zápisu – **bez námitek**.

### 4) Projednání a schválení zprávy o uplatňování územního plánu Rušinov

ZO byla ke schválení předložena Zpráva o uplatňování územního plánu Rušinov. V souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. určilo tzv. určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem změny.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Rušinov.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 3/2018/15.8**

ZO návrh schvaluje.

Návrh usnesení: ZO určuje v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů starostu jakožto tzv. určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem změny (MěÚ Chotěboř, add. ÚP, GIS a PP).

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 4/2018/15.8.**

ZO návrh schvaluje.

### 5) Oprava budovy čp. 3, výstavba prodejního stánku v Rušinově

a) Dne 31.7.2018 proběhlo výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava budovy č.p. 3 v obci Rušinov“. O veřejnou zakázku se přihlásilo 5 firem. Hlavním hodnotícím kritériem byla cena uvedená v Kč bez DPH. V pořadí 1. se umístila firma Úsporné stavby s.r.o., Kaprova 42/14, Praha 1, která nabídla nejnižší nabídkovou cenu z hodnocených firem, a to ve výši 3 048 767,29 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: ZO schvaluje výsledek výběrového řízení. Veřejnou zakázku „Oprava budovy č.p. 3 v obci Rušinov“ vyhrála firma Úsporné stavby s.r.o. Kaprova 42/14, Praha 1, IČ 2862115 za částku 3 048 767,29 Kč bez DPH, tj. 3 689 008,42 Kč vč. DPH s realizací v roce 2018 - 2019. Vysoutěžená částka je vyšší než schválený rozpočet na r. 2018. Vzhledem k tomu bude rozpočet 2019 navýšen o 1 000 000,- Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 5/2018/15.8**

ZO návrh schvaluje.

b) ZO bylo informováno o výstavbě nového zázemí v areálu u hřiště v Rušinově, které je téměř hotové. Chybí pouze střešní krytina (dle připraveného laťování by se mělo jednat o Tondach nebo alternativu se stejnými vlastnostmi a rozměry) a klempířské prvky. K jejich

dodání bylo osloveno pět firem. Nabídku do stanoveného termínu učinily pouze dvě. ZO bylo seznámeno s nabídkami a provedlo výběr dodavatele. Hlavním hodnotícím kritériem byla cena. Nejnižší cenovou nabídku učinila firma Virtual Building s.r.o. Maleč, a to ve výši 81 445,- Kč.

Návrh usnesení: ZO vybírá dodavatele střešní krytiny včetně klempířských prvků firmu Virtual Building s.r.o. Maleč. ZO schvaluje navýšení rozpočtu na r. 2018 o 180 000,- Kč na dokončení celé akce vč. střešní krytiny a prací.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/2018/15.8**

ZO návrh schvaluje.

**6) Rozpočtové opatření č. 6**

ZO bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 6/2018, které bylo zveřejněno dle platné legislativy.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2018.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 7/2018/15.8**

ZO návrh schvaluje.

**7) Cenová nabídka na stavební práce v Modletíně**

Byla učiněna poptávka na úpravu vody a stání na konve na modletínském hřbitově. Jedinou cenovou nabídku učinila Lucie Hoffmanová, IČ 88911870 ve výši 46.249,- Kč bez DPH. ZO bylo s nabídkou seznámeno.

Návrh usnesení: Úprava vody a stání na konve na hřbitově v Modletíně bude zadána firmě Lucie Hoffmanová, IČ 88911870. ZO s nabídkou souhlasí.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 8/2018/15.8**

ZO návrh schvaluje.

**8) Kupní smlouva na prodej obecního pozemku**

ZO bylo informováno o uzavření smlouvy a proběhlém převodu části pozemku viz usnesení č. 6/2018/07.3 ze dne 7.3.2018.

ZO bere na vědomí

**V 18:05 hod. se dostavil na zasedání ZO Ing. Jindra.**

**9) Směna pozemků obce v k.ú. Vratkov**

Ing. Jindra jménem Benediktusu z.s. Chotěboř prezentoval ZO návrh na směnu části vybraných pozemků Benediktusu za vybrané části obecních pozemků v k.ú. Vratkov. Účelem je narovnání vlastnictví. Přesné výměry určí geometrický plán. ZO návrh po seznámení projednalo.

Návrh usnesení: Obec Rušínov předběžně souhlasí se směnou pozemků v k.ú. Vratkov dle prezentovaného návrhu Benedikusu z.s. Chotěboř zastoupené Ing. Jindrou dne 15.8.2018. Geometrický plán, náklady za vyhotovení smlouvy a podání na katastr hradí Benediktus z.s. Chotěboř. Obec vyvěsí Záměr o směně pozemků.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 9/2018/15.8**

ZO návrh schvaluje.

**10) Různé**

**a) Zalévání stromků**

Extrémní dlouhotrvající sucho v letošních letních měsících sužuje naši obec. Hrozí reálné uschnutí nově vysazených alejí a stromků na území obce. Z důvodu této mimořádné události starosta vyslal několikrát JSDH naší obce k jejich zalévání. Těmito záchrannými pracemi se obec snaží zabránit škodám na majetku.

Starosta zároveň vyslovil velké poděkování členům JSDH Rušínov, kteří své poslání vykonávají dobrovolně a často poskytují v rámci věcné a osobní pomoci i vlastní techniku. Bez jejich pomoci by se tyto mimořádné události nedařilo zvládat a obec by utrpěla rozsáhlé a nevratné škody na majetku.

Bohužel se najdou i takoví, kteří si práce dobrovolných hasičů neváží a zpochybňují ji. Na Modletíně musel řešit incident s návštěvnicí chalupy [REDAKCE], která bránila zasahující JSDH v odběru užitkové vody a podala stížnost na Krajský úřad Kraje Vysočina pro „Podezření na nelegální aktivitu dobrovolných hasičů“.

ZO bere na vědomí.

**b) Komunální volby**

Obci byla doručena informace o kandidujících stranách do říjnových komunálních voleb v naší obci. O kandidaturu v ZO se přihlásilo 11 uchazečů.

ZO bere na vědomí.

**c) Prodej kulatiny**

Kůrovcová kalamita stlačila ceny kulatiny téměř o polovinu běžného výkupu. Obec má skáceno 40 m<sup>3</sup> kulatiny zasažené kůrovcem a pokácet se bude muset dalších cca 100 m<sup>3</sup> kulatiny. Po prodiskutování situace bylo navrženo uváděnou pokácenou kulatinu neprodávat pod cenou a nechat jí pořezat na latě a prkna. O naložení s nově pokácenou kulatinou bude rozhodnuto po jejím skácení.

Návrh usnesení: Pokácená kulatina o objemu 40 m<sup>3</sup> se nechá pořezat na latě a prkna.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 10/2018/15.8**

ZO návrh schvaluje.

**d) Školení na motorové pily**

Starosta informoval ZO, že velitel JSDH s náměstkem SDH domluvili kurz na obsluhu motorových řetězových pil v naší obci a navrhli, aby členům JSDH naší obce kurz proplatila obec. Kurzu se měli zúčastnit i členové JSDH z okolních obcí. Ti však údajně svoji účast těsně před zahájením odvolali. V kurzu jsou tak pouze 3 účastníci. Cena kurzu za osobu by se měla pohybovat okolo 4. 000,- Kč.

ZO se pozastavilo nad tím, proč byl kurz uspořádán tak „narychlo“ a nikdo ze zastupitelstva vč. místostarosty o něm nevěděl. O možnosti kurzu nebyli informováni ani všichni členové JSDH, popř. SDH. Takovéto informace by neměly zůstat pouze v úzkém kruhu. Je škoda takovéto příležitosti k získávání další odborné způsobilosti v budoucnu nevyužít.

Návrh usnesení: Obec členům JSDH kurz na práci s řetězovou motorovou pilou uhradí po uzavření smlouvy se závazkem na setrvání v JSDH minimálně po dobu přiměřeně odpovídající skutečně uhrazené ceně za kurz.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 11/2018/15.8**

ZO návrh schvaluje.

**e) Ošetření lípy**

Ing. Jindra informoval o ukončené sbírce na lípu Adélka v Modletíně, která byla uspořádána v rámci kampaně ke stoletému výročí založení naší republiky „Stromy svobody“. Arborista provede odbornou úpravu ve středu 5. září 2018. Práce by měly probíhat od rána. V 17 hod. bude proveden odborný výklad. Benediktus připraví drobné občerstvení. Obec zajistí instalaci a slavnostní odhalení informační tabulky.

ZO bere na vědomí.

**V 18:35 hod. ukončil návštěvu zasedání ZO Ing. Jindra.**

**f) Stěhování knihovny**

Od 1. září by měly být započaty práce na budově čp. 3 v Rušinově. Z těchto důvodů je potřeba uložené knihy přemístit do jiných prostorů obce. V současné době nejsou v obci žádné vhodné volné prostory k jejich uskladnění. Proto přichází v úvahu pouze místnost v obchodě, která je v současné době pronajata. Obecní úřad se pokusí s uživatelem domluvit o umístění knih v uzamčených skříních. V případě, že se domluva nepodaří, bude přistoupeno k ukončení smluvního vztahu.

ZO bere na vědomí

ZO bylo dále seznámeno s dalšími běžnými provozními informacemi naší obce. Zasedání ZO bylo ukončeno 15.8.2018 v 18:56 hod.

Zapsal: Čapek Libor

Ověřili: Vodičková Jindřiška

Gerstner Zdeněk

Starosta: Pešek Vlastimil

V Rušinově dne 22.8.2018

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: